

Số: /TB-UBND

Thạch Thát, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên hộ bà Cán Thị Quyền đang sử dụng đất tại xã Thạch Thát, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 về quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; Quyết định số 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 956/QĐ-TTPVHCC ngày 27/6/2025 của Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội về việc công bố danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 1285/QĐ-TTPVHCC: Về việc công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của UBND Thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/09/2024 của UBND TP Hà Nội Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

UBND xã Thạch Thát nhận được Văn bản số 31/BQLDA-GPMB ngày 04/8/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thạch Thát về việc đề nghị xác định nguồn gốc đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi để thực hiện dự án Xây dựng sân thể thao xã Lại Thượng trên địa bàn xã Thạch Thát, thành phố Hà Nội trong đó có bà Cán Thị Quyền, kèm theo hồ sơ về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên hộ bà Cán Thị Quyền đối với các thửa đất số 253 tờ bản đồ số 01 diện tích 360m² tại xã Lại Thượng (nay là xã Thạch Thát), thành phố Hà Nội.

Căn cứ các quy định của pháp luật, để có căn cứ xác nhận nguồn gốc đất bị thu hồi cho hộ bà Cán Thị Quyền, UBND xã Thạch Thất thông báo công khai việc mất GCNQSD đất số O 043948 vào sổ cấp GCN QSDĐ số 0252.QSDĐ-1107^a-H do UBND huyện Thạch Thất (cũ) cấp ngày 08/12/1999 đứng tên hộ bà Cán Thị Quyền đối với thửa đất số 253 tờ bản đồ số 01, diện tích 360 m² tại xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội

1. Hình thức công khai: Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Thạch Thất, Nhà văn hóa thôn Lại Thượng, xã Thạch Thất, thông báo trên Đài truyền thanh xã và đăng tải trên trang thông tin điện tử xã Thạch Thất.

2. Thời gian công khai: 15 ngày kể từ ngày ký Thông báo này

3. Trong thời gian công khai, các ý kiến phản ánh về việc mất GCNQSD đất trên xin gửi về UBND xã Thạch Thất (qua Phòng Kinh tế xã) theo địa chỉ: Số 202, đường Tỉnh lộ 419, xã Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

4. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị:

- Phòng Kinh tế xã: Tổ chức niêm yết công khai theo quy định. Tổng hợp các ý kiến phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc mất GCNQSD đất, báo cáo UBND xã.

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Thực hiện thông báo trên Đài truyền thanh của xã.

- Phòng Văn hoá - xã hội xã: Thực hiện đăng tải trên trang thông tin điện tử xã Thạch Thất.

UBND xã Thạch Thất trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Chánh, Phó CVP HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã;
- Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Doãn Lũy